

बेनामा वाकारकबागाम जेनपुर सब-तह0 लाडवा जिला कुरुक्षेत्र

बेनामा मु0:- 12,00,000/-रूपये बा रह लाखरूपये

अस्ताम फीस मु0:-60,000/-रूपये रशीद सीरियल नं0-जी.एस.आर./001:077221 तिथी:-10-12-

09 जारी कार्ट स्टेट आफ इन्डिया न्यु ग्रेन मार्किट ब्रांच लाडवा 01750 है जोकि रजि0 बेनामा

साथसत्यांन है

रकबा 8 कनाल 0 परसे है जेनपुर रोड से लाडवा रोड पर पडने वाले खसरानम्बर है यह कि उपरोक्त
भूमि को इन.ओ. सी. नं0-2437 टो.जी-16 तिथी:- 26-5-06 को इन.ओ. सी. जिला नगरयो-
जनाकार कुरुक्षेत्र के अनुसार जारी की गई है जोकि रजि0 बेनामा साथ सत्यांन है

शब्द=418,

: ===== : :

हम कि शेर सिंह पुत्र जय राम पुत्र अमर सिंह नि0 जेनपुर सब-तह0 लाडवा जिला
कुरुक्षेत्र 60/548 भाग व अमर इजुकेशनल सोसायटी जेनपुर जटान जिला कुरुक्षेत्र द्वारा प्रेजिडेन्ट बलविन्द
सिंह पुत्र मान सिंह नि0 जेनपुर जटान कुरुक्षेत्र रेजुलेशन नं0-74 तिथी:-8-12-09 के अनुसार 100/548
भाग के है।



शेर सिंह

Balvinder Singh

व प्रेजिडेन्ट बलविन्द सिंह विकेतागण

जारीज-2-----

जोकि वा कारकवा ग्राम जैनपुर सब-तह0 लाडवा जिला कुरुक्षेत्र जमाबन्दी साल 2007-08 खेत नं0 288 मिन खतौनीनं0 307 मिन मु0 नं0 34 खरानं0 2587-128 व मु0नं0 35 खरानं0 21 86-168 व मु0नं0 44 खरानं0 485-08, 588-08 किते 4 रकबा 27 कनाल 8 मरले का 160/548 भाग बक्दर 8 कनाल 0 मरले क्यूे रजि0 नं0 145 तिथी:- 27-5-2008 स्थुंक्त सब रजिस्टारलाडवा के अनुसार रजि0 भूमि हकीयती मलकीयती व मकजुजा हमारी बिना किसी भागीदार व बिना भार रहन भादि के है। रूपया कारोबार तरक्की व कर्जा अदायगी के लिए दरकार है। अतःअब हमने अपनी खुशी व राजामन्दी से व अपने ठीक होश हवास मे बिना किसी दाब दबाव व प्रभाव के अपनी उपरोक्त भूमि रकबा 8 कनाल 0 मरले सहित तमाम हकूक रास्ता आमदोरफ्त, रास्ता आदि सहित दावली व खारजी हर किस्म कदले मु0:- 12,00,000/-रूपये8 बारह लाखरूपये8 आधे जिसके मु0:- 6,00,000/-रूपये8 कः लाखरूपये8 होते है मै पास श्री चौ0 मातू राम कालेज ऑफ इजुकेशन जैनपुर जटान सब-तह0 लाडवा जिला कुरुक्षेत्र को कतई तोर से विक्रय करदी है। हम सालम विक्रयधन सम्मुख सब रजिस्टार लाडवा प्राप्त कर लगे । कज्जा व दखल विक्रीत भूमि का लोके पर दे दिया है। आजसे हमारा या हमारे किसी भी दूसरे वास्तान का उपरोक्त भूमि से कोई सम्बन्धवा वास्ता नारहा है और ना आईन्दा कभी होगा आज से उपरोक्त भूमि उपरोक्त कालेज की पुररूप से मलकीयत बन गयी है। नुकश मलकीयत की जिम्मेवारी हमारी अपनी होगी । यह कि उपरोक्त कालेज की देख-रेख अमर इजुकेशनल सोसाइटी गांव जैनपुर जटान सब-तह0 लाडवा जिला कुरुक्षेत्र द्वारा की जायेगी । यह कि चौ0 श्रर मातू राम कालेज ऑफ इजुकेशन जैनपुर जटान कुरुक्षेत्र विक्रीत भूमि पर उच्च शिक्षा से सम्बन्धित कार्यों के लिए बिल्डिंग बनाये, खेल का मेदान बनाये, या शिक्षा से सम्बन्धित जो भी निर्माण करेगा या आईन्दा आने वाले समय मे उच्च श्रि शिक्षा के लिए जो भी कोई नई पद्धति उस समय के अनुसार जो भी कार्य या उच्च शिक्षा से सम्बन्धित किसी भी अन्य कार्य के लिए प्रयोग विक्रीत भूमि पर करना चाहे तो कर सकेगा हमे कोई इतराजनाहोगा मान्य व स्वीकारहोगा इन्तकाल कैय हम स्वयं तसदीक करा देगे, वरना हमारी गैर हाजरी मे उपरोक्त कालेज के नाम कोई भी कालेज सदस्य करा लेवे, कोई इतराजनाहोगा मान्य व स्वीकारहोगा। रजि0 बैनामा पर सालम खर्चा कालेज ने किया है।

अतः यह विक्रयपत्र लोकसुन समझकर व सही मानकर लिखा दिया है ताकि समयपरकाम आवे

लिखित तिथी :- 11-12-09 लाडवा

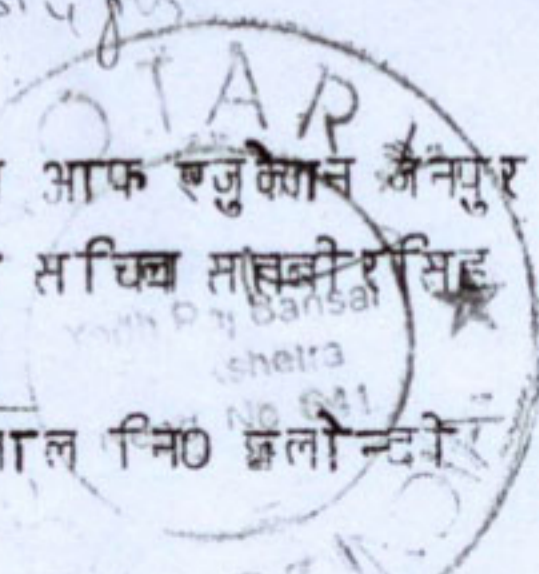
Sathvir Singh

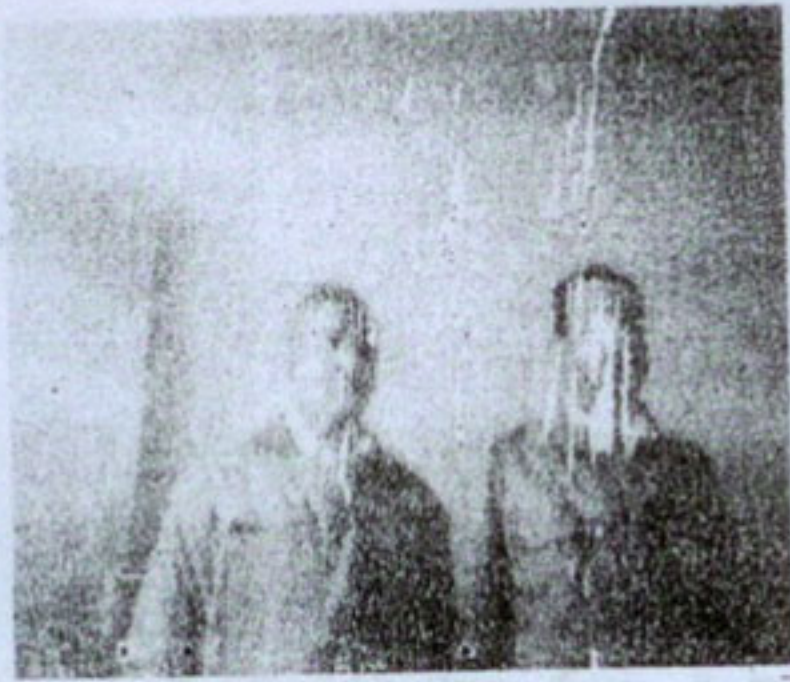
शेर सिंह *Balvinder Singh*
शेर सिंह व प्रेजिडेंट बलविन्द सिंह विक्रेतागण

चौ0 मातू राम कालेज ऑफ इजुकेशन जैनपुर
जटान जिला कुरुक्षेत्र द्वारा सचिव सावजीर सिंह

W/Owner
साक्षी:- लालचन्दन खरदार नि0 लाडवा कुरुक्षेत्र साक्षी:- जीवन पुत्र मोहन लाल नि0 जलोन्दी
True Copy *Suek*

Sevany
जिला कुरुक्षेत्र

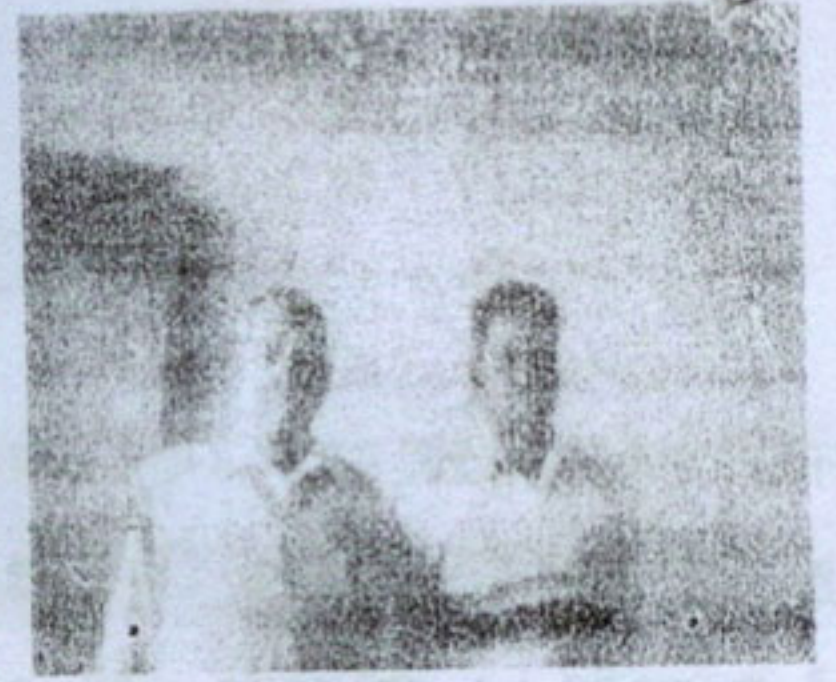





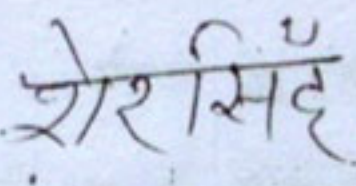

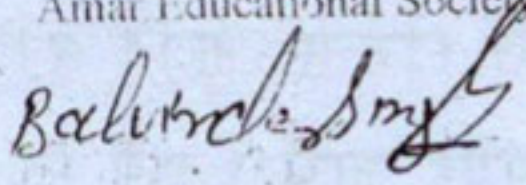

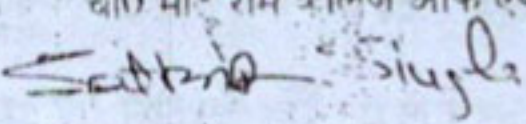

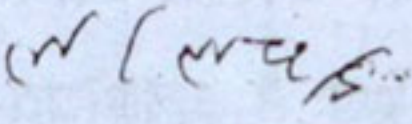

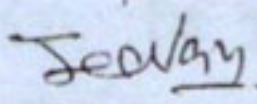
विक्रेता



क्रेता



गवाह

विक्रेता	शेर सिंह	
		
विक्रेता	Amar Educational Society	
		
क्रेता	श्री 0 माता राम कॉलेज आफ एजुकेशन	
		
गवाह	लालचन्द नम्बरदार	
		
गवाह	जीवन	
		

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि एड. प्रलेख क्रमांक 185 आज दिनांक 11/12/2009 को बही नः 1 जिल्द नः 496 के पृष्ठ नः 186 पर पंजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द नः 538 के पृष्ठ सख्या 17 से 18 पर चिंकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहों ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

दिनांक 11/12/2009

उप/संबन्धित पंजीयन अधिकारी
लाष्टीवा
ADWA (Kshehra)
Registrar

-----रजिस्टर इन्तकाल-----

गांव: **जैनपुर** इन्तकाल नं. **78** तहसील: **Ladwa** जिला: **करुक्षेत्र** वर्क नंबर: **1**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
इन्तकाल प्रपत्रबन्दी गुजस्ता या आछरी बाकी इन्तकाल प्रिन्सिपल शर्तमेय मतलुब ई							इन्तकाल जरीर जो अब कायम किया जायगा							
नम्बर	नं. छाता	नाम तरफ	नाम पालिक	नाम कारतकार	नम्बर व नाम	सम्पत्ता	नं. छाता	नाम पालिक	नाम कारतकार	नम्बर व नाम	सम्पत्ता	किस्म व तारख	कीम	दिनांक
रुम्बर	प्रपत्रबन्दी	या	व	व	खेत व रकबा	या	प्रपत्रबन्दी	व	व	खेत व रकबा	या	इन्तकाल मद्	राखत	हस्तके गिरदार
	साकक	चाह	विबरण	विबरण	व किस्म जमीन	लगान	जरीर	विबरण	विबरण	व किस्म जमीन	लगान	वै जररहन	खारज	कायना

19	288	चोकडी जेल मोहर	गावे इन्तकाल 1318	बदस्तूर	सालम खेवट		ची0 मातू राम कालंज आफ बदस्तूर			सालम खेवट		वै बरुये		11/02/2012
			शंर सिंह पुत्र		किते 4		एजुकेशन जैनपुर जाटान			किते 4		वसिका न.		
			जयराम पुत्र		27-8		40/137 भाग			27-8		2185/1		
			अमर सिंह		मजरुआ		वासीदेह			मजरुआ		दिनांक		
			15/137 भाग				बाकी बदस्तूर			क.म.म.		11-Dec-2009		
							97/137 भाग		तिसरा मुताकफा	8-0-0		वदले मुल्य		
									40/137 भाग			1200000 -		
												(चारह लाख		

गांव जैनपुर
जाटान (लाडवा)
15/137 भाग
वासीदेह
बाकी बदस्तूर
97/137 भाग

22-2-2012
91 का वन पत्र 2 ए.
A.C.H.

[Handwritten Signature]
11/2/12

100/-

[Handwritten Signature]
22-2-2012



Attested to be True Copy
DISTRICT NOTAR
K. P. BANSAL

डीड संबंधी विवरण

डीड का नाम SALE OUTSIDE MC AREA		
तहसील/सब-तहसील लाडवा	गांव/शहर जैनपुर	स्थित जैनपुर(सेलाडवा)(कुंभकुंभ)
भवन का विवरण		
भूमि का विवरण		
चाही	: 1 Acre	
धन संबंधी विवरण		
राशि 1,200,000.00 रुपये	कुल स्टाम्प ड्यूटी की राशि 60,000.00 रुपये	
स्टाम्प की राशि 60,000.00 रुपये	रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 10,000.00 रुपये	पेस्टिंग शुल्क 3.00 रुपये
रूपये		

Drafted By: सुरेशचल वकील

यह प्रलेख आज दिनांक 11/12/2009 दिन शुकवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी शरसिंह पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी जयराम निवासी जैनपुर जैटान द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

शरसिंह
Badrinath Singh

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

उप/संबंधित पंजीयन अधिकारी
लाडवा

श्री शरसिंह, Amar Educational Society द्वारा प्रोजेक्ट बलविन्द्र सिंह

उपरोक्त विक्रेता श्री/श्रीमती/कुमारी को "गुरुम कालेज ऑफ एजुकेशन द्वारा सचिव स्वरूप से सेवा हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यों का दोनों पक्षों के बीच सत्यापन किया गया। प्रलेख के अनुसार 1,200,000.00 रूपये की राशि क्रेता ने परे समक्ष विक्रेता को अदा की तथा प्रलेख में वर्णित अर्थात् अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया।

दोनों पक्षों की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी लालचन्द नम्बरदार पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी लाडवा व श्री/श्रीमती/कुमारी जैकन पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी मोहन लाल निवासी उलोन्दी ने की। साक्षी नः 1 को हम नम्बरदार/अधिकृत के रूप में जानते हैं तथा वह साक्षी नः 2 की पहचान करता है।

दिनांक 11/12/2009

Registrar
उप/संबंधित पंजीयन अधिकारी
लाडवा

