

STATE BANK OF INDIA

Sl. No.

GSR / 001 : 077221

RECEIPT

STATE BANK OF INDIA

Branch

LADWA

Code No.

1760

2185
1

Received a sum of Rs. 60000/-

(Rupees Sixty thousand only)

from Smt. / Shri Ch. Mata Ram Collage of Education,

s/o, d/o, w/o

residing at Well Seeh pahar, Ladwa for credit to Government of Haryana

account towards Stamp Duty.

Date: 10-12-09

Place: Ladwa (Signatures of Authorised Officer)

बेनामा वाकारकबागाम जैनपुर सब-तह0 लाडवा जिला कुरुक्षेत्र

बेनामा मु0:- 12,00,000/-रुपये॥ बारह लाखरुपये॥

अफ्टाम फीस मु0:-60,000/-रुपये रशीद सीरियल नं0-जी.एस.आर./001:077221 तिथी:-10-12-

09 जारी कार्टा स्टेट आफ इन्डिया न्यु ग्रेन मार्किट ब्रांच लाडवा॥01760॥ हे जोकि रजि0 बेनामा साथसत्यान हे॥

रकबा 8 कनाल 0 मरले ॥ जैनपुर रोड से लाडवा रोड पर पडने वाले खरानम्बर॥ यह कि उपरोक्त भूमि की इन.ओ. सी. नं0-2437 टी.जी-16 तिथी:- 26-5-06 की इन.ओ. सी. जिला नगरयोजनाकार कुरुक्षेत्र के अनुसार जारी की गई है. जोकि रजि0 बेनामा साथ सत्यान हे॥

शब्द=418,

हम कि शैर सिंह पुत्र जय राम पुत्र अमर सिंह नि0 जैनपुर सब-तह0 लाडवा जिला कुरुक्षेत्र 60/548भाग व अमर इजुकेशनल सोसाइटी जैनपुर जटान जिला कुरुक्षेत्र द्वारा प्रेजिडेन्ट बलविन्द सिंह पुत्र मान सिंह नि0 जैनपुर जटान॥कुरुक्षेत्र॥ रेजुलेशननं0-74 तिथी:-8-12-09 के अनुसार 100/548

भाग के है।

शेर सिंह

Badvinel Singh

शेर सिंह व प्रेजिडेन्ट बलविन्दु सिंह विक्रेतागण

जारीपेज-2-----

-2-

जोकि वाकारकवा ग्राम जैनपुर सब-तह० लाडवा जिला कुक्षेत्र जमाबन्दी साल 2007-08 खेत नं० 288 मिन खतीनीनं० 307 मिन मु० नं० 34 खरानं० 25१7-12१ व मु०नं० 35 खरानं० 21 १6-16१ व मु०नं० 44 खरानं० 4१5-0१, 5१8-0१ किते 4 रकवा 27 कनाल 8 मरले का 160/548 भाग बकदर 8 कनाल 0 मरले करुये रजि० नं० 145 तिथि:- 27-5-2008 स्युंक्त सब रजि० टारलाडवा के अनुसार रजि० भुमि हकीयती मलकीयती व मकबुजा हमारी बिला किसी भागीदार व बिला भार रहन आदि के है। रूपया कारोबार तरकी व कर्ज अदायगी के लिए दरकार है। अतः अब हमने अपनी खुशी व राजामन्दी से व अपने ठीक होश हवात मे बिना किसी दाब दबाव व प्रभाव के अपनी उपरोक्त भुमि रकवा 8 कनाल 0 मरले सहित तमाम हकूक रास्ता आमदोरफ्त, रास्ता आदि सहित दाखली व खारजी हर किस्म बदले मु०:- 12,00,000/-रूपये१ बारह लाखरुपये१ आये जिसके मु०:- 6,00,000/-रुपये१ छः लाखरुपये१ होते है मै पास श्री चौ० मातू राम कालेज ऑफ इजुकेशन जैनपुर जटान सब-तह० लाडवा जिला कुक्षेत्र को कतई तोर से विक्रय करदी है। हम सालम विक्रयधन तम्मूख सब रजि० टार लाडवा प्राप्त कर लीे। कब्जा व दखल विक्रीत भुमि का मोके पर दे दियाहै। आजते हमारा या हमारे किसी भी दुसरे वास्तान का उपरोक्त भुमि से कोई सम्बन्धया वास्ता नारहा है और ना आईन्दा कभी होगा आज से उपरोक्त भुमि उपरोक्त कालेज की पूर्णरूप से मलकीयत बन गयी है। नुबश मलकीयत की जिम्मेवारी हमारी अपनी होगी। यह कि उपरोक्त कालेज की देख-रेख अमर इजुकेशनल सोसाइटी गांव जैनपुर जटान सब-तह० लाडवा जिला कुक्षेत्र द्वारा की जायेगी। यह कि चौ० श्रर मातू राम कालेज ऑफ इजुकेशन जैनपुर जटान कुक्षेत्र विक्रीत भुमि पर उच्च शिक्षा से सम्बन्धित कार्यों के लिए बिल्डिंग बनाये, खेल का मैदान बनाये, या शिक्षा से सम्बन्धित जो भी निर्माण करेगा या आईन्दा आने वाले समय मे उच्च शिक्षा के लिए जो भी कोई नई पद्धति उस समय के अनुसार जो भी कार्य या उच्च शिक्षा से सम्बन्धित किसी भी अन्य कार्य के लिए प्रयोग विक्रीत भुमि पर करना चाहे तो कर सकेगा हमे कोई इतराजनाहोगा मान्य व स्वीकारहोगा इन्तकाल बैय हम स्वयं तसदीक करा देगे, वरना हमारी गैर हाजरी मे उपरोक्त कालेज के नाम कोई भी कालेज सदस्य करा लेवे, कोई इतराजनाहोगा मान्य व स्वीकारहोगा। रजि० बेनामा पर सालम खर्चा कालेज ने किया है।

मालम खर्चा कालेज न किया है।

अतः यह विक्रयपत्र ठीकसुन समझकर व सही मानकर लिखा दिया है ताकि समयपर काम आये

लिखित तिथि:- 11-12-09 लाडवा

शेर सिंह *Balvinder Singh*
शेर सिंह व प्रेजिडेंट बलविन्द सिंह विक्रेतागण

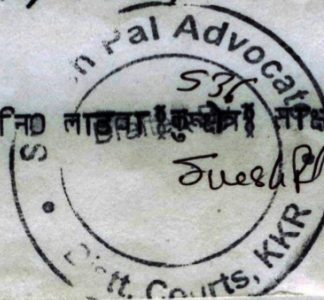
Sathvir Singh

घो० मातृ राम कालेज आफ एजुकेशन जैनपुर
जटान जिला कुरूक्षेत्र द्वारा सचिव सतबीर सिंह

Ambar

साक्षी:- लालचन्द नम्बरदार नि० लाडवा जिला कुरूक्षेत्र साक्षी:- जीवन पुत्र मोहन लाल नि० डलोन्दी

जिला कुरूक्षेत्र



11/12/09

प्रलेख नः 2185

दिनांक 11/12/2009

डीड संबंधी विवरण		
डीड का नाम SALE OUTSIDE MC AREA		
तहसील/सब-तहसील लाडवा	गांव/शहर जैनपुर	स्थित जैनपुररो०सेलाडवारो०कृषिभूमि
भवन का विवरण		
भूमि का विवरण		
चाही	1 Acre	
धन संबंधी विवरण		
राशि 1,200,000.00 रुपये	कुल स्टाम्प ड्यूटी की राशि 60,000.00 रुपये	
स्टाम्प की राशि 60,000.00 रुपये	रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 10,000.00 रुपये	पेस्टिंग शुल्क 3.00 रुपये
रुपये		

Drafted By: सुरेशपाल वकील

यह प्रलेख आज दिनांक 11/12/2009 दिन शुक्रवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी शेर सिंह पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी जय राम निवासी जैनपुर जटान द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

शेर सिंह *Balvinder Singh*

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी
लाडवा

श्री शेर सिंह, Amar Educational Society द्वारा प्रेजिडेंट बलविन्द सिंह

उपरोक्त विक्रेता व श्री/श्रीमती/कुमारी घो० मातृ राम कालेज आफ एजुकेशन द्वारा सचिव सतबीर सिंह केता हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यों को दोनों पक्षों के समक्ष प्रस्तुत किया। प्रलेख के अनुसार 1,200,000.00 रुपये की राशि केता ने मेरे समक्ष विक्रेता को अदा की तथा प्रलेख में वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया।

दोनों पक्षों की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी लालचन्द नम्बरदार पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी लाडवा

व श्री/श्रीमती/कुमारी जीवन पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी मोहन लाल निवासी डलोन्दी ने की।

साक्षी नः 1 को हम नम्बरदार/अधिकृत के रूप में जानते हैं तथा वह साक्षी नः 2 की पहचान करता है।

दिनांक 11/12/2009

Joint Sub Registrar
लाडवा



विक्रेता



क्रेता



गवाह

विक्रेता शेर सिंह
 शेर सिंह
 विक्रेता Amar Educational Society
 Balwinder Singh
 क्रेता चौ० मालू राम कालिज आफ एजुकेशन
 Sathya Singh
 गवाह लालचन्द नम्बरदार
 लालचन्द
 गवाह जीवन
 Seelam



प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 2,185 आज दिनांक 11/12/2009 को बही नः 1 जिल्द नः 496 के पृष्ठ नः 186 पर पंजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द नः 538 के पृष्ठ सख्या 17 से 18 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहो ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है।

दिनांक 11/12/2009

Registrar
 (LADWA Kurukshetra)
 उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी
 लाडवा